



Seit über 30 Jahren geben Eigentümer Ihre Immobilie in sichere Hände!

– Das Fachbüro in Bietigheim-Bissingen –

Von links nach rechts:
Beate Geiling
Rolf Stefan Enzel
Rolf Enzel
Corinnia Schweininger

Immobilien Fachbüro

Unser hochmotiviertes Experten-Team besteht aus ausgebildeten Fachkräften, die den Immobilienverkauf professionell planen und in allen Phasen kompetent begleiten. Seit über 30 Jahren erzielen wir durch unsere Expertise und unser Engagement Höchstpreise für unsere Auftraggeber.

Leistungen

- | | |
|--------------|--|
| Verkauf | <ul style="list-style-type: none"> • Professionelle Objektaufnahme durch Herrn Enzel (Sachverständiger Objektbewertung) • Erstellung eines repräsentativen Exposés • Strukturierte Online-Präsentation und Anzeigen in den passenden Medien • Kundenkartei analysieren und potentielle Käufer Ihrer Immobilie kontaktieren • Sorgfältige und diskrete Prüfung der Finanzierungsabwicklung • Besichtigungen, Notartermin und Übergabe der Immobilie |
| Gutachten | <ul style="list-style-type: none"> • Sachverständiger im Bereich Objektbewertung
Verband freier Bau- und Bodensachverständiger e.V. • Erstellung von Wertgutachten
nach Sach- und Ertragswertverfahren |
| Architektur | <ul style="list-style-type: none"> • Expertise zum Thema Baurecht und Entwicklungsmöglichkeiten • Aufteilungen von Grundstücken und Häusern • Flächen- und Kubatur Berechnungen • Erstellung von individuellen Planungen • Begleiten und Beziffern von möglichen Umbaumaßnahmen für potentielle Käufer |
| Finanzierung | <ul style="list-style-type: none"> • Prüfung und Beratung beim Kaufvertrag • Neutrale und unabhängige Vermittlung an mögliche Finanzierungsdienstleister |

Kontakt

Bei Fragen rund um Ihre Immobilie würden wir uns freuen, Sie in einem persönlichen und unverbindlichen Gespräch kennenzulernen, um Ihr Anliegen gemeinsam zu besprechen.

Sie erreichen uns telefonisch unter **07142-41028**
oder per E-Mail an **info@enzel-immo.de**

Es grüßt Sie freundlich
Ihr Rolf Enzel und Team

PS: Ihre persönliche Immobilienbewertung erfolgt selbstverständlich kostenfrei und diskret!